**Совет Затеихинского сельского поселения**

**Пучежского муниципального района Ивановской области**

**Четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 12.04.2022 г. № 4**

д.Затеиха

**О внесении изменений в решение Совета Затеихинского сельского поселения от 23.11.2021 г. № 5 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле»**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Затеихинского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области, на основании экспертного заключения главного правового управления Правительства Ивановской области от 11.03.2022 № 449

Совет Затеихинского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1.Внести в решение Совета Затеихинского сельского поселения от 23.11.2021 г. № 5 «Об утверждении Положение о муниципальном жилищном контроле» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1 Пункт 4 Положения читать в редакции:

«4.  Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в [пунктах 1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_400018/b2e6330676521dbd370dc8e1a35e68b0cfe059f3/#dst1004) - [11 части 1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_400018/b2e6330676521dbd370dc8e1a35e68b0cfe059f3/#dst1014) статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда.

1.2 Пункт 12 Положения читать в редакции:

«12. Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального жилищного контроля не применяется, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля, общими требованиями к организации и осуществлению данного вида муниципального контроля, утвержденными Правительством Российской Федерации. В этом случае плановые контрольные (надзорные) мероприятия и внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся с учетом особенностей, установленных [статьями 61](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/ff734ee0dcd9886aed34174b038914e4f46a7e26/#dst100664) и [66](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/91ae6246e09ee31ecb8e7eab98632e584282ff00/#dst100728)  Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.3 Пункт 14 Положения читать в редакции:

«14. Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального жилищного контроля не применяется, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля, общими требованиями к организации и осуществлению данного вида муниципального контроля, утвержденными Правительством Российской Федерации».

2. Обнародовать настоящее решение в порядке, предусмотренном Уставом Затеихинского сельского поселения, и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения.

Глава Затеихинского сельского поселения

Пучежского муниципального района

Ивановской области Н.К.Таничев

Председатель Совета

Затеихинского сельского поселения

Пучежского муниципального района

Ивановской области Т.А.Рунова